



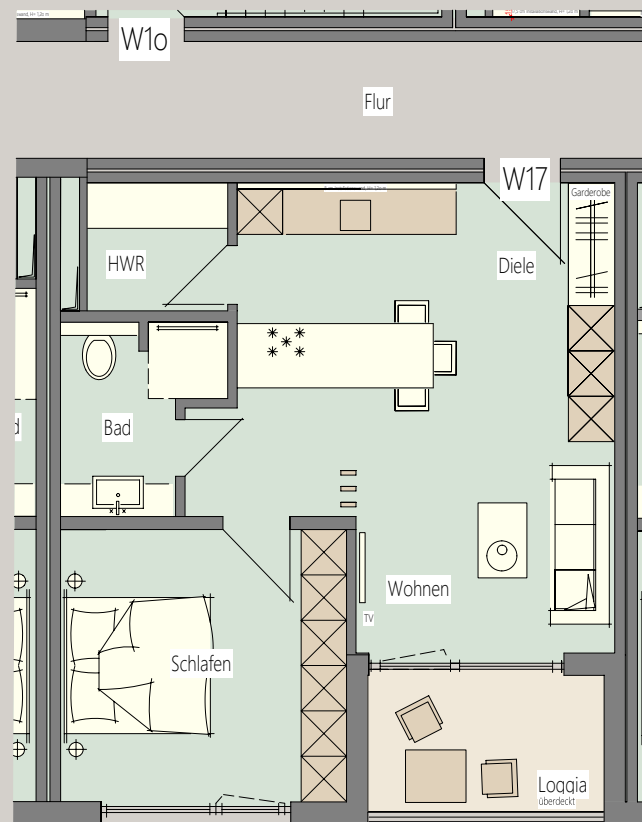
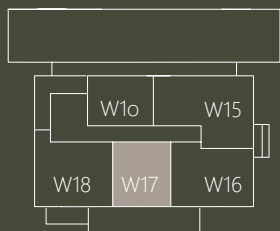
TECTUM

NEUER DELFT

Dachgeschoss - 2 Zimmer

Diele	127,48 m <sup>2</sup>
Kochen/Essen	3,15 m <sup>2</sup>
HWR	4,55 m <sup>2</sup>
Bad	13,60 m <sup>2</sup>
Schlafen	
Wohnen	9,57 m <sup>2</sup>

zzgl. anteilig	
Loggia	5,87 m²
Abstellraum 307	6,82 m²
<b>Gesamt</b>	<b>56,81 m²</b>



Der Abstellraum ausserhalb der Wohnung, Balkone und Loggien werden in Anlehnung an die DIN 277 bzw. an die 2. Berechnungsverordnung zu 50 % in die Wohnfläche gesamt eingerechnet.