



TECTUM

NEUER DELFT

Wohnung 08

2.Obergeschoss - 3 Zimmer - Alternative

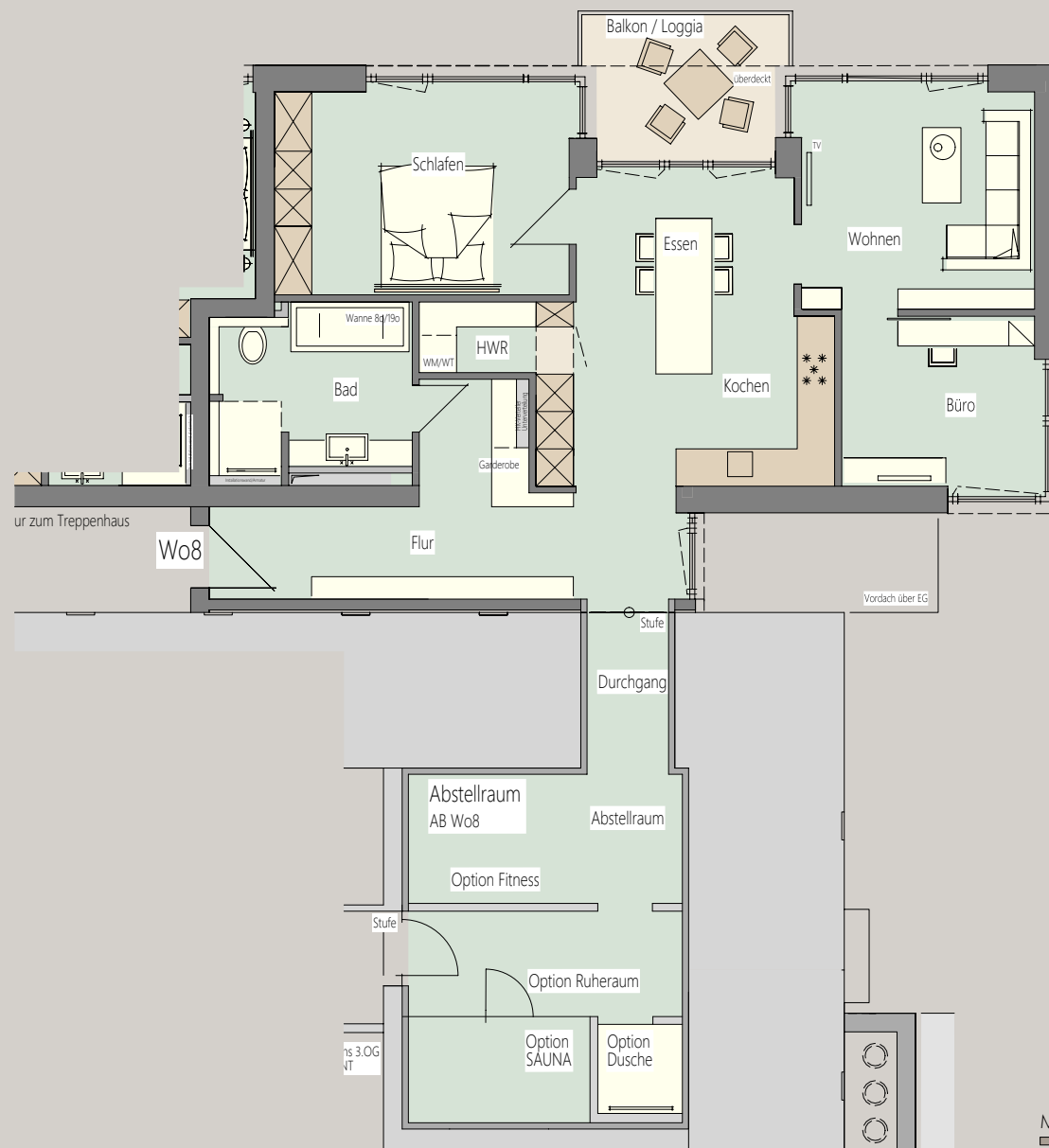
Flächenaufstellung

Flur	15,66 m ²
HWR	2,01 m ²
Bad	8,28 m ²
Schlafen	15,93 m ²
Kochen/Essen	21,43 m ²
Wohnen	13,68 m ²
Büro/Gast	8,96 m ²

zzgl. anteilig	
Balkon/Loggia	7,08 m ²
Abstellraum W08	28,05 m ²

Gesamt 117,63 m²

Kaufpreis 487.500 €
zzgl. Stellplatz 9.500 €



Im AB2o4 und AB2o5 beträgt die lichte Raumhöhe 2,19 m.

Maßstab
0 1 2 3

Der Abstellraum ausserhalb der Wohnung, Balkone und Loggien werden in Anlehnung an die DIN 277 bzw. an die 2. Berechnungsverordnung zu 5o % in die Wohnfläche gesamt eingerechnet.