

TECTUM

NEUER DELFT

Wohnung 08

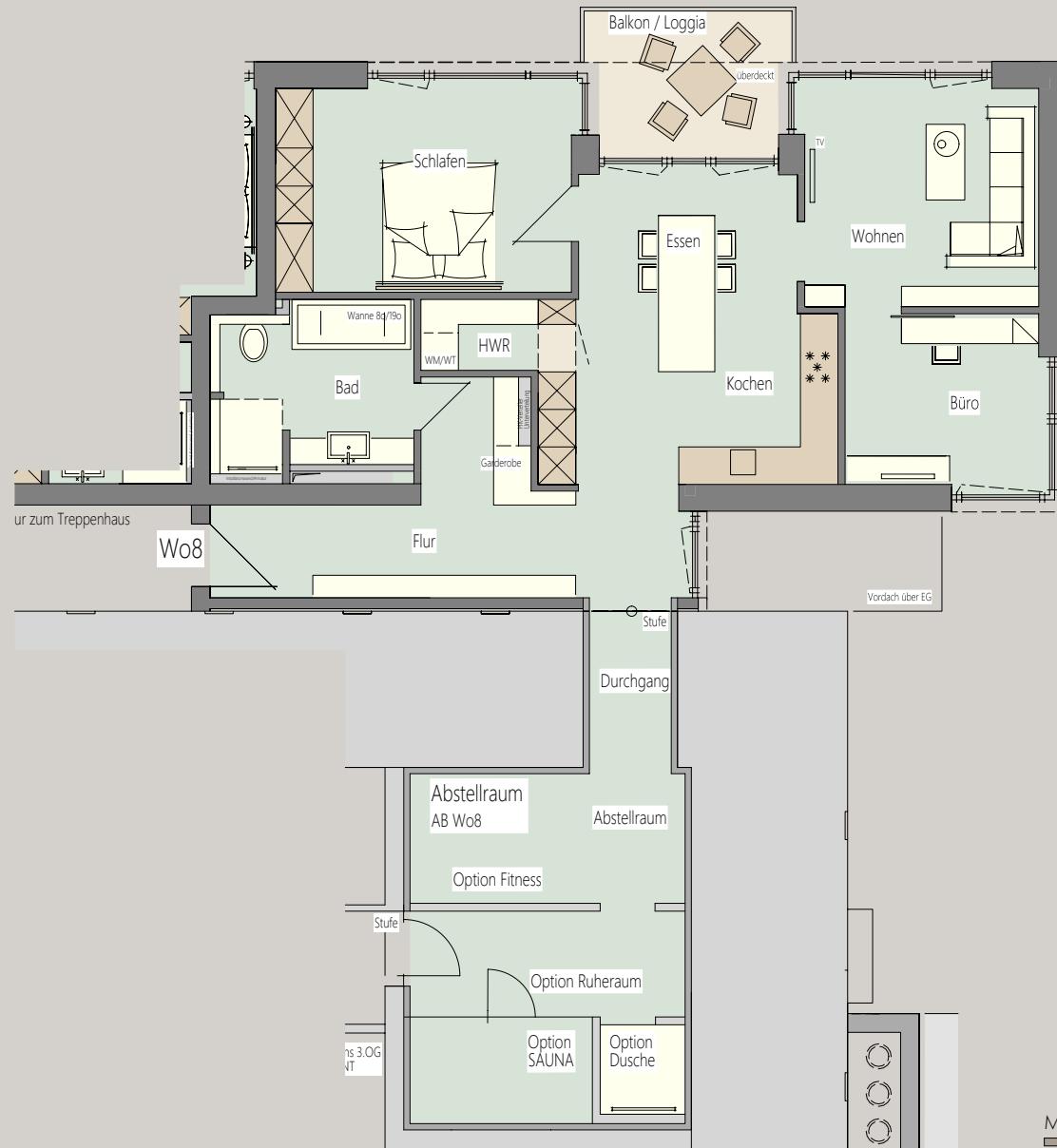
2.Obergeschoss - 3 Zimmer - Alternative

Flächenaufstellung

Flur	15,66 m ²
HWR	2,01 m ²
Bad	8,28 m ²
Schlafen	15,93 m ²
Kochen/Essen	21,43 m ²
Wohnen	13,68 m ²
Büro/Gast	8,96 m ²

zzgl. anteilig Balkon/Loggia	7,08 m ²
Abstellraum W08	28,05 m ²
Gesamt	117,63 m ²

Kaufpreis	487.500 €
zzgl. Stellplatz	9.500 €



Im AB2o4 und AB2o5 beträgt die lichte Raumhöhe 2,19 m.

Der Abstellraum ausserhalb der Wohnung, Balkone und Loggien werden in Anlehnung an die DIN 277 bzw. an die 2. Berechnungsverordnung zu 50 % in die Wohnfläche gesamt eingerechnet.