



TECTUM
NEUER DELFT

Wohnung 03

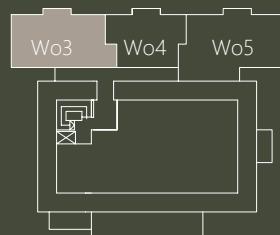
1.Obergeschoss - 3 Zimmer - Alternative

Flächenaufstellung

Flur	4,12 m ²
WC	3,11 m ²
Bad	7,55 m ²
Schlafen	15,82 m ²
Kochen/Essen	18,91 m ²
Wohnen	13,76 m ²
Büro	8,94 m ²

zzgl. anteilig Balkon/Loggia	7,10 m ²
Abstellraum 102	9,04 m ²
Gesamt	80,28 m ²

Kaufpreis zzgl. Stellplatz	362.000 €
	9.500 €



Der Abstellraum ausserhalb der Wohnung, Balkone und Loggien werden in Anlehnung an die DIN 277 bzw. an die 2. Berechnungsverordnung zu 50 % in die Wohnfläche gesamt eingerechnet.