



TECTUM
NEUER DELFT

Wohnung 04

1.Obergeschoss - 2 Zimmer

Flächenaufstellung

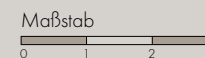
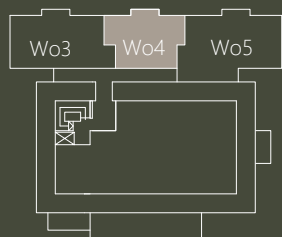
Flur	3,70 m ²
HWR	1,92 m ²
Bad	4,73 m ²
Schlafen	12,98 m ²
Kochen/Essen	17,12 m ²
Wohnen	10,96 m ²

zzgl. anteilig

Balkon/Loggia	7,13 m ²
Abstellraum 101	7,97 m ²

Gesamt 58,96 m²

Kaufpreis 281.000 €
zzgl. Stellplatz 9.500 €



Der Abstellraum ausserhalb der Wohnung, Balkone und Loggien werden in Anlehnung an die DIN 277 bzw. an die 2. Berechnungsverordnung zu 50 % in die Wohnfläche gesamt eingerechnet.