



TECTUM

NEUER DELFT

Wohnung 03

1.Obergeschoss - 3 Zimmer

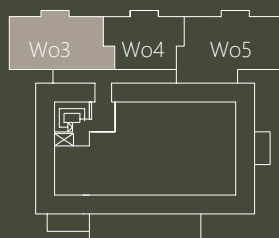
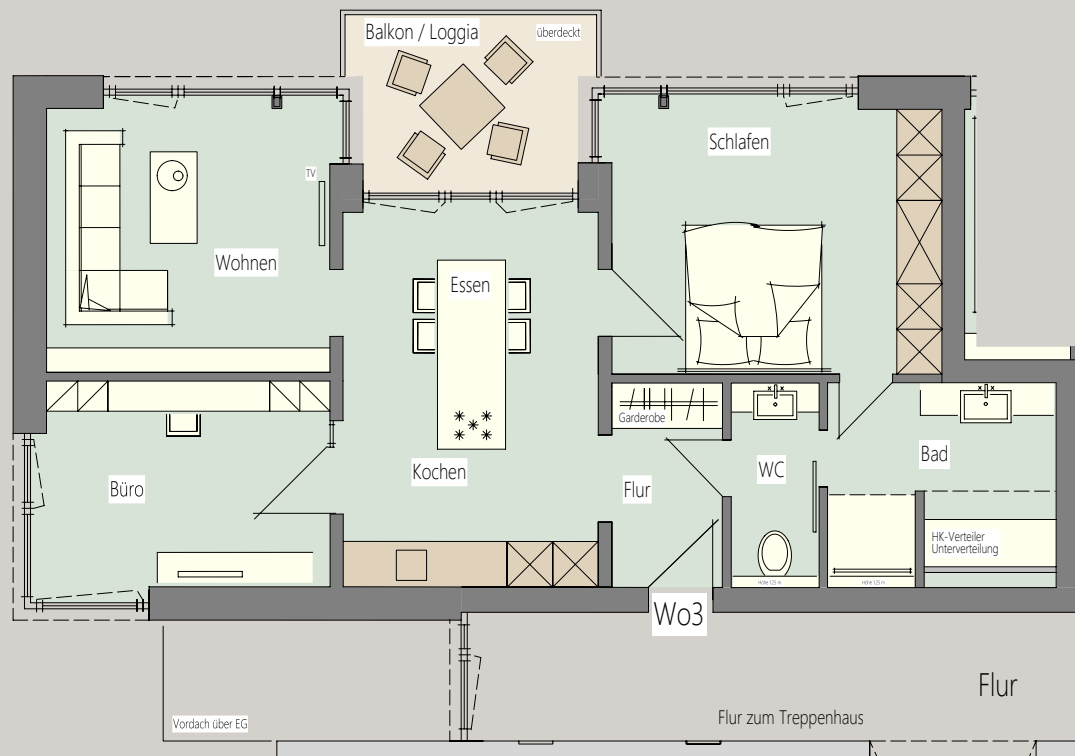
Flächenaufstellung

Flur	4,11 m ²
WC	3,11 m ²
Bad	7,46 m ²
Schlafen	15,91 m ²
Kochen/Essen	16,99 m ²
Wohnen	13,75 m ²
Büro	10,82 m ²

zzgl. anteilig	
Balkon/Loggia	7,10 m ²
Abstellraum 102	9,04 m ²

Gesamt 80,22 m²

Kaufpreis 362.000 €
zzgl. Stellplatz 9.500 €



Maßstab
0 1 2 3

Der Abstellraum ausserhalb der Wohnung, Balkone und Loggien werden in Anlehnung an die DIN 277 bzw. an die 2. Berechnungsverordnung zu 50 % in die Wohnfläche gesamt eingerechnet.