

TECTUM

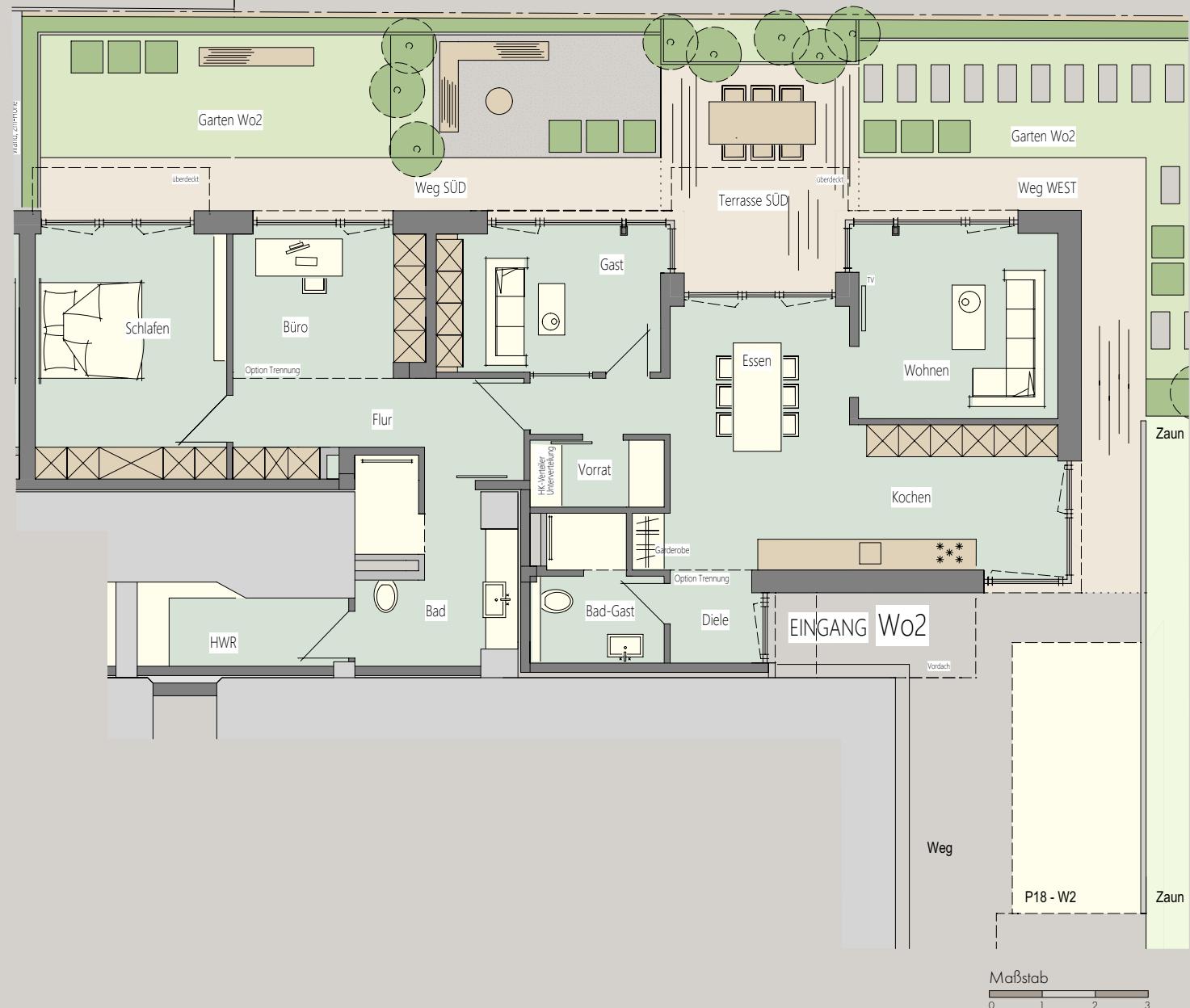
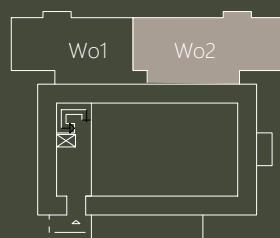
NEUER DELFT

Wohnung 02

Erdgeschoss - 4 Zimmer

Flächenaufstellung

Diele	2,93 m ²
Bad-Gast	5,74 m ²
Vorrat	3,14 m ²
Essen	20,55 m ²
Kochen	11,22 m ²
Wohnen	13,75 m ²
Flur	9,15 m ²
Gast	11,58 m ²
Büro	10,01 m ²
Schlafen	16,97 m ²
Bad	9,39 m ²
HWR	5,56 m ²
<hr/>	
zzgl. anteilig	
Terrasse/Weg Süd	26,03 m ²
Weg West	13,72 m ²
<hr/>	
Gesamt	129,93 m ²
<hr/>	
Kaufpreis	549.000 €
zzgl. Stellplatz	9.500 €



Der Abstellraum ausserhalb der Wohnung, Balkone und Loggien werden in Anlehnung an die DIN 277 bzw. an die 2. Berechnungsverordnung zu 50% in die Wohnfläche gesamt eingerechnet. Die Terrassenflächen der EG-Wohnung 02 sind zu 25% in die Wohnfläche gesamt eingerechnet.