



TECTUM

NEUER DELFT

Wohnung 05

1.Obergeschoss - 3 Zimmer - Alternative

Flächenaufstellung

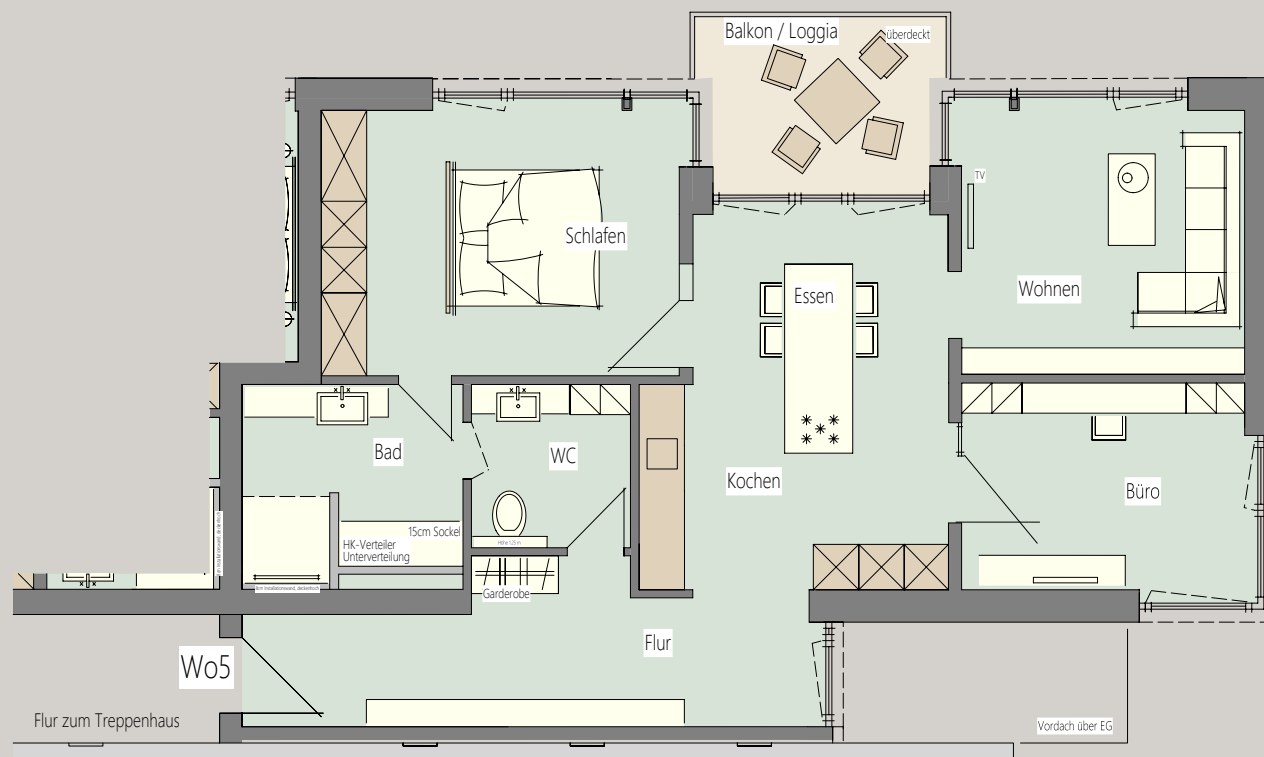
Flur	13,59 m ²
WC	4,48 m ²
Bad	7,08 m ²
Schlafen	17,09 m ²
Kochen/Essen	20,86 m ²
Wohnen	13,74 m ²
Büro/Gast	9,00 m ²

zzgl. anteilig

Balkon/Loggia	7,09 m ²
Abstellraum 103	9,04 m ²

Gesamt 93,91 m²

Kaufpreis 404.000 €
zzgl. Stellplatz 9.500 €



Maßstab
0 1 2 3

Der Abstellraum ausserhalb der Wohnung, Balkone und Loggien werden in Anlehnung an die DIN 277 bzw. an die 2. Berechnungsverordnung zu 5o % in die Wohnfläche gesamt eingerechnet.